

Tagung in München mit vielen Südtiroler Inputs

VERANSTALTUNG: Erwerb von Immobilien in Italien im Mittelpunkt

Ferienimmobilien und Zweitwohnsitze in Italien erfreuen sich bei Deutschen nach wie vor großer Beliebtheit. Viele deutsche Direktinvestitionen in Italien fließen in den Immobiliensektor. Aus diesem Grund fand unlängst an der Ludwig-Maximilians-Universität (LMU) in München, einer der führenden deutschen Universitäten eine Fachtagung zum Thema „Immobilien-erwerb in Italien: zivilrechtliche Gestaltung und steuerrechtliche Rahmenbedingungen“ statt. Mit dabei waren auch mehrere Südtiroler Referenten.

So berichtete der aus Südtirol stammende und in München tätige Makler **Werner Tschurtschenthaler** von der Rolle des Maklers im nationalen und internationalen Immobiliengeschäft. Der Südtiroler Anwalt **Christoph Perathoner** beleuchtete die verschiedenen Rechtsakte beim Immobilienkauf in



Bei der Tagung (von links): Notar Martin Schwab aus München, Universitätsprofessor Peter Kindler und der Südtiroler Rechtsanwalt Christoph Perathoner.

Italien. Weiters referierte der Bozner Steuer- und Wirtschaftsberater **Arno Pichler** über die steuerlichen Rahmenbedingungen beim Immobilienerwerb und der Brixner **Heinrich Ferretti** erläuterte die Rolle des Geometers (eines in Deutschland unbekanntes Berufsbildes)

beim Immobilienkauf in Italien.

Durch die starke Südtiroler Präsenz an der LMU wurde einmal mehr bewusst, dass das deutschsprachige Südtirol für die Wirtschaft und den Immobilienerwerb eine Brückenfunktion übernehmen kann, wie es hieß.

© Alle Rechte vorbehalten



Ploner folgt auf Bernard

Die Berufsgruppe Bau im Wirtschaftsverband für Handwerk und Dienstleister (lvh) hat einen neuen Obmann: Der Rittner **Fritz Ploner** (Ploner Paul GmbH) löst **Markus Bernard** (Bernard Bau GmbH) aus Montan ab. „Die lvh-Baugruppe hat mehrere Erfolge einfahren können. Nun ist es an der Zeit, die Zügel an die jüngere Generation abzugeben“, unterstrich Bernard. „Die Themen und Anliegen der Baugruppe zu vertreten und gemeinsam mit einem starken Netzwerk voranzubringen, stellen die wichtigsten Ziele dar“, betonte Ploner. Bernard wird dem neuen Obmann weiter als Vizepräsident zu Seite stehen, gemeinsam mit **Roland Ploner** (Ploner GmbH).



FALCONERI
REINER KASCHMIR

FALCONERI.COM